


1/3

Villa Allende, 8/06/2022

Señora Intendente
Maria Teresa Velez
C/C Sr Director de Obras Privadas.
PERALTA, Nestor Ivan


Dra. Fernanda Aparicio
Secretaria del Concejo Deliberante
Ciudad de Villa Allende
10/06/2022

S / D

C/C: Sra Presidenta del Concejo Deliberante de Villa Allende-
Sra. Paula Machmar

De nuestra consideración,

Los abajo firmantes, vecinos de Barrio San Isidro, hemos sido informalmente informados de un emprendimiento inmobiliario y comercial a desarrollarse en el ingreso a nuestro Barrio, que constaría de locales **comerciales y 90 departamentos**.

De acuerdo con la Ordenanza Nro 37/19 de Uso del Suelo, estaríamos comprendidos en área Urbana J2, donde se menciona **Fraccionamiento / Subdivisión** Lote Mínimo: 500 m2; Frente: 15 m.

Los vecinos más antiguos de la zona, conocemos la planificación inicial, cuyos espacios que colindan con la Avda Luchesse, al ingreso del barrio, habían sido reservados para el emplazamiento comercial y espacio verde únicamente.

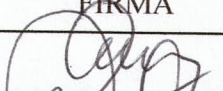
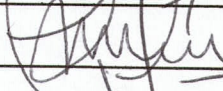

En tal sentido solicitamos se nos informe:

- 1- Características del proyecto y si se encuadra dentro de la Ordenanza 37/19 en vigencia.
- 2- Instancia en que se encuentra dicho emprendimiento.
- 3- Infraestructura y servicios públicos básicos previstos para que dicho emprendimiento no afecte el normal funcionamiento de nuestra Urbanización.

Sin otro particular y a la espera de una pronta respuesta, saluda a Uds atentamente,

Vecinos de San Isidro

Corina 3515326499 mail corinacg3@hotmail.com

FIRMA	NOMBRE Y APELLIDO	DNI
	MARIA ELENA NAVARRO	20453279
	Corina Garcia	23638967
	Liliana Wajar	22793050

Cris Baebé 3516124837

"Corresponde a nota de fecha 8/6/2022 iniciada por vecinos de barrio San Isidro"

FIRMA	NOMBRE Y APELLIDO	DNI
	José Luis Romero	17.158.584
	Claudia del Castillo	21398304
	MARIA CRISTINA NÚÑEZ	12.746.857
	PERLYRA CASTIÁN	23220905
	Elva Cataneo	100.55154
	Soledad Quirón	24992324
	MARIANA BETZER	20874441
	ROXANA RAMALLO	18427441
	Ferruccio G. Nancy	24016849
	Fulgenzi José	25754782
	BERGERO SILVANA	22.035.806
	Alberto Guzmán	7.992.009
	PIEROTTI EDUARDO	20129062
	Thompson María	26078508
	Bazylik Diana	10771673
	KARINA ISABEL CASTELL	23.763.530
	Silvia Camero	17530208
	Ricardo E. Cif	18803449
	Basilio R Sol	26642927
	Fernando Alejandra	30969122
	Anbellini Virginia	22940392
	Silvana Hurtado	23872905
	Claudio Martos	1727795
	SOLEDAD CANAVIRI	22.547023
	CASTELLANO JORGE	22953555

